

GEMEENTE MEIERIJSTAD NIEUWS

Ran de tekst op deze pagina kunnen geen rechten worden ontleend. Tenzij het tegendeel blijkt, heeft de mannelijke of vrouwelijke woordvorm op deze pagina steeds zowel op mannen als vrouwen betrekking.

NIEUWS UIT DE RAAD

TERUGBLIK BEELDVORMENDE AVOND 14 MAART

U kunt de vergadering terugkijken via www.meerijstad.nl/videoregistraties.



COMMISSIES 21 MAART

De onderwerpen voor de raadsvergadering van 4 april worden in de commissies van 21 maart behandeld. De commissies brengen advies uit over hoe de agendapunten in de raad te behandelen (hamer- of bespreekstuk). Een hamerstuk betekent dat fracties akkoord zijn met het voorstel. In de raad wordt hierover niet meer gesproken. Een bespreekstuk wordt wel in de raad besproken. De aanmeldtermijn voor het spreekrecht is inmiddels gesloten.

COMMISSIE RUIMTE, ECONOMIE EN BEDRIJFSVOERING 21 MAART

Op de agenda:

Hamerstukken:

- Wijziging gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Brabant-Noord*
- Bestemmingsplan 'Kom Schijndel 2013, herziening Teeuwishoek ongenummerd Schijndel'

Bespreekstukken:

- Bestemmingsplan 'Kom Schijndel 2013, herziening Hopstraat 16'
- Bestemmingsplan 'De Kuilen 19, Veghel'
- Bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan 'Herontwikkeling Kem-terrein Sint-Oedenrode'
- Bestemmingsplan 'Woonlocatie Grote Braeck, Schijndel'
- Ontwerp verklaring van geen bedenkingen aanvraag omgevingsvergunning bouw 8 appartementen Hoofdstraat 169a - 171 in Schijndel

(*) Voor de actuele stand van zaken www.meerijstad.nl/vergaderkalender



COMMISSIE MENS EN MAATSCHAPPIJ 21 MAART

Op de agenda:

- Opvang nieuwkomers in 2024 en verder
- Krediet uitbreiding/ aanpassing basisschool 'Maria' en opvangvoorzieningen
- Aanvullend krediet vervangende nieuwbouw Petrus en Paulusschool in Eerde
- Herijking gezondheidsnota 'Samen gezonder telt'



RAADSVERGADERING 4 APRIL

De raad neemt op 4 april een besluit over de onderwerpen die in de commissies worden behandeld. Eventuele amendementen en moties worden bij de vergaderstukken geplaatst.

VERGADERSTUKKEN

Wilt u meer over de vergaderstukken weten? Kijk dan bij de vergaderstukken op www.meerijstad.nl/vergaderkalender. De stukken zijn ook via een gratis app te raadplegen.

Wat moet u hiervoor doen?

- Download de app "iBabs Pro"
- Login met site: meerijstad
- Gebruikersnaam: burger
- Wachtwoord: burger

BIJWONEN BIJENKOMSTEN / LIVE STREAM

De vergaderingen zijn openbaar en in het bestuurscentrum van Meerijstad, Burg. Wernerplein 1 in Sint-Oedenrode. Aanvang: 19.30 uur.

U bent van harte welkom om de vergaderingen bij te wonen. U kunt deze ook thuis volgen via de livestream www.meerijstad.nl/videoregistraties. De vergaderingen zijn ook terug te kijken.

UIT DE RAAD GELICHT

Bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan 'Herontwikkeling Kem-terrein Sint-Oedenrode'

Het bestemmingsplan maakt realisatie van 26 woningen mogelijk. Het betreft het grotendeels braakliggende terrein tussen het Kofferen, de Emmausstraat en de Mater Lemmensstraat. Het betreft herontwikkeling van een bestaande locatie binnen stedelijk gebied, waarbij inbreiding en verdichting plaatsvindt.

Ontwerp verklaring van geen bedenkingen aanvraag omgevingsvergunning bouw 8 appartementen Hoofdstraat 169a - 171 in Schijndel

Er is omgevingsvergunning aangevraagd om het horecapand met bovenwoning te slopen. En hiervoor komt in de plaats bebouwing in drie lagen voor acht appartementen. Het is aan de raad om een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven. Als er geen zienswijzen worden ingediend, wordt de ontwerpverklaring als een definitieve verklaring aangemerkt.

Aanvullend krediet vervangende nieuwbouw Petrus en Paulusschool in Eerde

De raad heeft medio 2020 middelen beschikbaar gesteld voor de nieuwbouw van basisschool Petrus en Paulusschool. Vanwege juridische procedures is de nieuwbouw nog niet begonnen. In de tussentijd zijn de bouwkosten gestegen. De raad wordt nu gevraagd om aanvullend krediet om de hogere kosten te dekken.

Herijking Gezondheidsnota 'Samen gezonder telt'

Het gezondheidsbeleid is herijkt. De gezondheidsnota geeft richting aan het gezondheidsbeleid en prioriteert de ambities binnen dit beleidsveld. De raad wordt gevraagd de herijkte gezondheidsnota vast te stellen.

INFORMATIE GRIFFIE

Vragen? Neem dan contact op met de griffie, telefoon 14 0413 of e-mail griffie@meerijstad.nl

OVERIG NIEUWS

BRABANT WATER VERNIEUWT DE WATERLEIDINGEN AAN DE SCHIJNDELSEWEG IN SINT-OEDENRODE

In de periode van 25 maart tot 2 december 2024 vernieuwt aannemer GW Leidingtechniek BV in opdracht van Brabant Water de waterleidingen aan de Schijndelseweg (N637).

De weg blijft open voor autoverkeer, alleen het fietspad wordt aan één zijde afgesloten (de rechterzijde vanaf Sint-Oedenrode).

Het kan zijn dat u tijdelijk misschien even geen water heeft. Brabant Water informeert inwoners hierover vooraf met een brief of kaartje.

Meer informatie vindt u op <https://www.brabantwater.nl/stringen-en-werkzaamheden/vernieuwing-leidingen-uw-wijk> of scan bijgaande QR code.



TER INZAGE VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED SINT-OEDENRODE, HERZIENING HEERLIJKHEIDSWEG 4

Het bestemmingsplan Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Heerlijkheidsweg 4 is vastgesteld.

Initiatiefnemer is van plan om de varkenshouderij te saneren en het akkerbouwbedrijf voort te zetten in combinatie met statische opslag. De bestaande varkensstallen worden in het kader van de SRV-regeling gesaneerd. In totaal wordt er 7.245 m2 gesloopt. In de beoogde situatie blijft het voorste gedeelte van gebouw 1 behouden. De machineberging van gebouw 2 blijft behouden. Gebouw 4 blijft volledig behouden. Hier bevindt zich momenteel ook een mantelzorgwoning.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt ter inzage tot en met 23 april in het gemeentehuis in Veghel. Voor de mogelijkheid om beroep in te stellen kunt u de volledige bekendmaking raadplegen op www.officielebekendmakingen.nl

TER INZAGE VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED SINT-OEDENRODE, HERZIENING SCHIETBERGWEG 20

Het bestemmingsplan buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Schietbergweg 20 is vastgesteld.

Initiatiefnemers zijn van plan de bestaande woning te slopen en herbouwen. In de bestaande situatie zijn de woning met bijgebouwen op korte afstand van de zuidelijke perceelsgrens en daarmee van het naastgelegen bosplantsoen gesitueerd. Om wat meer 'lucht' tussen de bebouwing en het bosplantsoen te creëren wordt bij de herbouw gekozen de woning op te schuiven in noordelijke richting, binnen het reeds aanwezige bestemmingsvlak Wonen. De nieuwe woning wordt daarmee gedeeltelijk ter plaatse van de fundering van de bestaande woning alsmede gedeeltelijk daarbuiten herbouwd. Bij de gekozen situering van de nieuwe woning wordt aangesloten bij de reeds bestaande voorgevelrooilijn van de huidige woning.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt ter inzage tot en met 24 april. Voor de mogelijkheid om beroep in te stellen kunt u de volledige bekendmaking raadplegen op www.officielebekendmakingen.nl



GEMEENTE MEIERIJSTAD

Stadhuisplein 1
5461 KN Veghel
tel: 14 0413
Voor storingen kunt u bellen 14-0413

www.meerijstad.nl
info@meerijstad.nl
[@gemeentemeerijstad](https://www.facebook.com/gemeentemeerijstad)
[@GemMeerijstad](https://twitter.com/GemMeerijstad)
[@gemeentemeerijstad](https://www.instagram.com/gemeentemeerijstad)



MEIERIJSTAD

OPVANG VLUCHTELINGEN VERHALEN UIT DE PRAKTIJK INTERVIEW MET TON KANTERS EN SHEAM

"Ik kan ze eigenlijk niet meer missen", zei Ton Kanters uit Schijndel in een uitzending van het TV programma Khalid en Sophie over de nieuwkomers die hij in dienst heeft. Tijd om eens een kijkje te nemen in zijn fruit- en groentewinkel in Schijndel.

"We hebben drie dames in dienst die in de opvang in Schijndel wonen, vertelt Ton. "Na de zomer vorig jaar was het moeilijk om personeel te vinden, via de citymanager ben ik in gesprek gegaan met de locatiemanager van de opvang Joshua Bax. Zo is het balletje gaan rollen. Er zijn 8 dames komen kijken en daarvan werken er nu 3 al een aantal maanden bij ons."

Tandarts

De Syrische Sheam (31) is één van hen. Zij woont sinds 8 maanden met haar man in de opvang aan de Markt in Schijndel. "In Syrië heb ik de studie tot tandarts afgerond", vertelt ze. "Maar met dat diploma kan ik in Europa niet aan de slag. Ik ben blij dat ik bij Ton kan werken want niks doen is niet goed en zo heb ik contacten met Nederlandse mensen en leer ik de taal sneller. En dat wil Sheam graag want haar droom is om als tandarts aan de slag te kunnen in Nederland."

"Ik heb met tandartsen gesproken en die zeggen dat het niet onmogelijk is, het zal niet makkelijk worden maar het is mogelijk. Dus daar wil ik voor gaan. Maar dan moet ik hard studeren en ik moet op een hoger niveau Nederlands kunnen."

Investeren

De dames die bij Ton werken zijn wat hem betreft zeer welkom. "Wij verkopen verse producten, salades, rauwkost. Daarvoor zijn veel handjes nodig. Maar je moet best wel wat investeren in deze mensen. Voorheen mochten ze maar 24 weken werken, dat is nu niet meer zo. Dat is fijn want dan ga je er als werkgever ook meer in investeren. Het moeilijkste? Dat blijft toch wel de taal. Shaem kan goed Engels maar dat kunnen ze niet allemaal. Het kost dan meer tijd om mensen in te leren. Gelukkig kan Shaem goed tolken," lacht Ton.

Niet rondhangen

Dat vluchtelingen of zoals Meierijstad ze noemt, nieuwkomers niet willen werken is een misverstand denkt Ton. "Veel van de bewoners van de opvang in Schijndel werken. Ze willen ook graag werken. Als je niet werkt wat moet je dan de hele dag doen? Dan ga je rondhangen. Dat is voor niemand goed."



Dat beaamt Sheam. Naar Syrië terug kan niet, daar is het niet veilig. "Er is daar geen toekomst", zegt ze. Die toekomst ligt voor haar ook niet bij Ton Kanters denkt ze. "Ik werk hier graag, de mensen zijn erg aardig, het is voor nu goed om bezig te blijven." Maar Sheam hoopt snel zekerheid te krijgen of ze mag blijven. "Dan wil ik samen met mijn man in een stad gaan wonen en daar studeren. Dan kan mijn leven pas echt beginnen, opnieuw."

TER INZAGE VASTGESTELDE BESTEMMINGSPLAN KOM SCHIJNDEL 2013, HERZIENING BUNDERSTRAAT 107

Het vastgestelde bestemmingsplan Kom Schijndel 2013, herziening Bunderstraat 107 ligt van donderdag 21 maart tot donderdag 2 mei ter inzage in het gemeentehuis in Veghel.

Initiatiefnemer heeft het plan om op de Bunderstraat 107 in Schijndel de kantoorbestemming met bestaande kantoorbebouwing (nu in gebruik als architectenbureau) te slopen en hiervoor in de plaats twee vrijstaande woningen op te richten.

Het plan om twee nieuwe woningen op te richten is in strijd met het geldende bestemmingsplan, een herziening van het bestemmingsplan is daarom nodig.

Voor de mogelijkheid om beroep in te stellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan kunt u de volledige bekendmaking raadplegen op www.officielebekendmakingen.nl.



TER INZAGE VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN 'SINT-OEDENRODE OOST, HERZIENING KLEINE HEISTEEG 3-3A

Het vastgestelde bestemmingsplan Sint-Oedenrode Oost, herziening Kleine Heisteeg 3-3A ligt van donderdag 21 maart tot donderdag 2 mei ter inzage in het gemeentehuis in Veghel.

Op het perceel is een twee-onder-één-kap woonboerderij gelegen. Initiatiefnemers zijn van plan deze bestaande woonboerderij te slopen en als twee vrijstaande woningen te herbouwen. Hiertoe wordt het huidige bouwvlak vervangen door twee afzonderlijke bouwvlakken voor twee vrijstaande woningen. Het aantal woningen blijft daarmee gelijk.

Voor de mogelijkheid om beroep in te stellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan kunt u de volledige bekendmaking raadplegen op www.officielebekendmakingen.nl.



PUBLICATIE VERGUNNINGEN

BINNENGEKOMEN VERGUNNINGSAANVRAGEN

Omgevingsvergunningen

Bogartsakker 18	realiseren van een inrit
Pastoor van Schijndelstraat 23 Erp	realiseren van een bijgebouw
Hertogin Johannastraat 7	realiseren van een oprit
Roekdonk 8	verbouwen van een woning
Voltaweg	realiseren van een bedrijfspand
Wulpdonk 4	saneren van asbestasbesthoudende golfplaten
Scheifelaar ongenummerd	plaatsen van een tijdelijke woonunit
Wulpdonk 4	saneren van asbesthoudende golfplaten

Evenementenvergunningen

Past. Clercxstraat	26 mei Vlooiemarkt
Past. Clercxstraat	16 juni Pleinfeest Zijtaart Biedt Meer

Evenementenvergunningen

Hertog Janplein, Erp	27 april Koningsdag 2024
Hertog Janplein, Erp	14 t/m 16 juni Zand en zo 2024

VERLEENDE VERGUNNINGEN

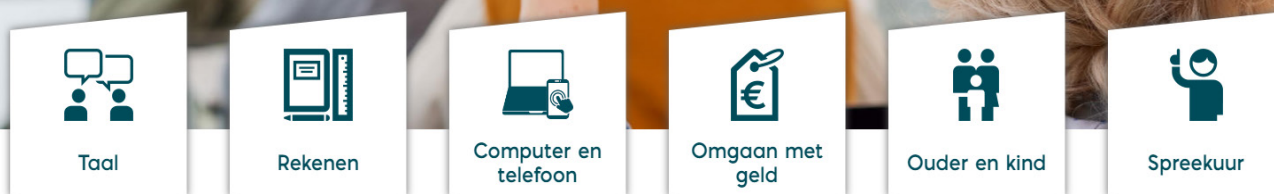
Omgevingsvergunningen

De Coevering 14	kappen van 8 bomen
Kloosterhof 6	bouwen van een appartementengebouw A en B
Park nabij Parklaan	plaatsen van een kiosk
De Horstjens	realiseren van een uitrit

ONTWERPBESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Boekelseweg 1 Erp	bouwen en uitbreiden van twee stallen
-------------------	---------------------------------------

Dit zijn kennisgevingen en geen officiële publicaties. De officiële publicaties staan op www.overheid.nl. Abonneer u op de e-mailservice om berichten digitaal te ontvangen via www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt



BEN OF KEN JIJ IEMAND DIE:

- ...beter wil lezen, schrijven of rekenen?
- ...beter wil omgaan met de computer en/of smartphone?
- ...de Nederlandse taal wil leren?

In gemeente Meierijstad zijn veel mogelijkheden.

Kijk voor meer informatie op: www.meerijstad.nl/leren of scan bijgaande QR-code



Het scannen van een QR-code is makkelijk:

1. Richt je camera op de QR-code.
2. Wacht op een melding.
3. Druk op de melding om de koppeling te openen.

Je kunt ook bellen of mailen met

Diana van Rossum
 06 83 99 22 78
 dianavanrossum@nobb.nl